



SPIS. ZN.: SZ DESU/003154/26 viz rozdělovník
Č.J.: DESU/221/009748/26
VYŘIZUJE: Ing. Radmila Novotná
TEL.: 601 208 452
E-MAIL: radmila.novotna@desu.gov.cz
DATUM: 9.4.2026

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Dopravní a energetický stavební úřad, odbor energetických staveb, oddělení staveb obnovitelných zdrojů energie, (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 26.1.2026 podání stavebníka společnosti **VTE Hořany s.r.o., IČO 21269343, Hořany 52, 289 14 Hořany**, kterou zastupuje společnost **FORTEX STAVBY s.r.o., IČO 08516774, Jílová 1550, 787 01 Šumperk** (dále jen „stavebník“) žádost o povolení záměru na stavbu nazvanou

"VĚTRNÁ ELEKTRÁRNA HOŘANY"

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 153, 150/1, 150/2, 151, 189/4, 155/1, 155/2, 182/2, 182/6, 182/11, 149/1, 149/2, 323/2, 148/1, 147/43, 164/4, 164/6, 147/33, 147/38, 164/3, 147/36, 154/5 v katastrálním území Hořany u Poříčan. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Záměrem je výstavba jedné větrné elektrárny o celkovém instalovaném výkonu 6,25 MW a průměrem rotoru 182 m. Jedná se o stavbu dočasnou s dobou trvání 25 let. Součástí stavby bude zřízení nové příjezdové obslužné komunikace a manipulačních u věže VTE.

Kabelová trasa pro vyvedení výkonu do distribuční soustavy délky cca 250 m bude ukončena na napojovacím bodě na sloupu č. 46 vzdušného vedení VN BRONY umístěném západním směrem od VTE.

SO – 01 – Věž VTE1, základové konstrukce
SO – 02 – Vyvedení výkonu VN
SO – 03 – Rozdělovací stanice
SO – 04 – Stanice transformátoru
SO – 05 – Zpevněné plochy a komunikace – stálé
SO – 06 – Zpevněné plochy a komunikace - dočasné

Dnem doručení žádosti bylo zahájeno řízení o změně záměru před dokončením vedené podle § 182 až § 197 a současně podle § 224 stavebního zákona.

Stavební úřad vyrozumívá o zahájení řízení o povolení záměru podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta a určuje účastníkům lhůtu pro uplatnění námitek do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Seznámit se se záměrem a do podkladů pro vydání rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlížet na stavebním úřadu, na pracovišti v budově Ministerstva dopravy, nábř. L. Svobody 1222/12, 110 01 Praha 1 (doporučujeme po předchozí telefonické domluvě, kontakt Ing. Radmila Novotná, tel.: +420 601 208 452).

Účastníci řízení se mohou podle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Rozhodnutí ve věci bude vydáno po skončení lhůty 5 dnů, která začíná běžet dnem následujícím po uplynutí lhůty pro uplatnění námitek účastníků řízení.

Poučení:

Na toto řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů.

Námítky účastníků řízení musí být v souladu s § 190 odst. 1) stavebního zákona uplatněny nejpozději ve výše uvedené lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou v souladu s § 190 odst. 2) stavebního zákona uplatňovat námítka směřující k hájení jejich procesních práv; další námítka pouze v rozsahu uvedeném v § 190 odst. 3) stavebního zákona. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3), stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může v souladu s § 190 odst. 3) stavebního zákona uplatňovat námítka pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námítka pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námítka pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítka.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník řízení může mít podle § 33 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v téže věci současně pouze jednoho zmocněnce.

Ing. Zdeňka Fialová
ředitelka odboru energetických staveb

Upozornění:

Stavební úřad jakožto správce osobních údajů informuje účastníky řízení a dotčené správní orgány, že v rámci jím vedeného řízení zpracovává identifikační údaje fyzických osob, tj. jméno, příjmení, titul, datum narození, IČO, a dále kontaktní údaje, tj. adresa trvalého pobytu, doručovací adresa, emailová adresa, číslo telefonu, datové schránky, a to za účelem vedení databáze účastníků řízení a dalších stavbou dotčených právních subjektů pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu při výkonu působnosti podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Zpracování osobních údajů probíhá v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů „GDPR“). Ke zpracování dochází prostřednictvím výpočetní techniky, nebo manuálním způsobem u osobních údajů v listinné podobě, při dodržení všech bezpečnostních zásad pro správu a zpracování osobních údajů. Doba zpracování osobních údajů je odvozena od lhůt uvedených ve Spisovém a skartačním řádu DESÚ, či v příslušných právních předpisech. Jde o dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích z příslušných právních předpisů. Fyzická skartace probíhá na základě výběru v opakovaném 10-letém cyklu.

Obdrží:Účastníci řízení:

podle § 182 písm. a) stavebního zákona:

FORTEX STAVBY s.r.o., IDDS: 4qadpxn
sídlo: Jílová č.p. 1550/1, 787 01 Šumperk 1
zastoupení pro: VTE Hořany s.r.o., Hořany 52, 289 14 Hořany

podle § 182 písm. b) stavebního zákona:

Obec Hořany, IDDS: mihakjc
sídlo: Hořany č.p. 52, 289 14 Poříčany

podle § 182 písm. c) stavebního zákona:

[REDACTED]

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, IDDS: ucchjhm

sídlo: Partyzánská č.p. 24, 170 00 Praha 7

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

sídlo: Bobnická č.p. 712/2, 288 02 Nymburk 2

podle § 182 písm. e) stavebního zákona:

Spolek krajina Polabí, z. s., IDDS: rxayyad

sídlo: Opočnice č.p. 210, 289 04 Opočnice

dotčené orgány:

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

sídlo: K letišti č.p. 1149/23, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614

AERO Vodochody AEROSPACE a.s., IDDS: 43s73eh

sídlo: U Letiště č.p. 374, Dolínky, 250 70 Odolena Voda

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Řízení letového provozu ČR s.p., IDDS: xhusbrm

sídlo: Navigační 787, 252 61 Jeneč

na vědomí (hlavní projektant):

FORTEX STAVBY s.r.o., IDDS: 4qadpxn

sídlo: Jílová č.p. 1550/1, 787 01 Šumperk 1